

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Кольцово»

р.п. Кольцово
Новосибирская область

15 июля 2011 года

Председатель комиссии: Красников Н.Г.

Секретарь комиссии: Буконкина М.А.

Основной докладчик: Болдырева Т.И.

Из состава комиссии присутствовали: Н.Г. Красников, Т.И. Болдырева, М.А. Буконкина, Г.И. Бырда, В.Ю. Анисимов, Н.И. Скляревский, Л.А. Касаткина, что составляет не менее половины членов Комиссии – заседание правомочно, принимаемые решения правомочны.

Присутствовали: С.Н. Илюхин – директор МУП «Парк-Кольцово», Л.Ф. Куликова – главный бухгалтер МУП «Парк-Кольцово», О.В. Грегул – начальник отдела по делам молодежи, культуре и спорту администрации р.п. Кольцово, В.В. Трубицын – главный специалист отдела градостроительства администрации р.п. Кольцово, И.А. Орловская – заместитель начальника службы заказчика ООО Строительная Фирма Проспект, и др.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Кольцово» (далее также - Проект).

Слушали:

Т.И. Болдыреву, В.Ю. Анисимова, С.Н. Илюхина.

1. Болдырева Т.И.

поясняет и предлагает следующее:

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, от МУП «Парк-Кольцово» поступило предложение:

- об изменении территориальной зоны «ЦС-2.Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов», без изменения границы, расположенной в кадастровом квартале 54:19:190102 на территориальную зону «Р-2. Зона рекреационно-ландшафтных территорий».

- о внесении изменений в ст. 39.6 Градостроительный регламента территориальной зоны Р-2.

Согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Кольцово «Р-2. Зона рекреационно-ландшафтных территорий» предназначена для обеспечения условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья, сохранения и воспроизводства лесов, обеспечение их рационального использования. Существующие на территории объекты (лесные массивы, искусственно созданные водные объекты, пункт проката игрового и спортивного инвентаря, конно-спортивный клуб, горнолыжные и лыжные базы, канатно-буксировочная дорога) соответствуют видам разрешенного использования в зоне Р-2.

Учитывая фактическое размещение на территории объектов, предлагается внести изменения в градостроительный регламент Правил землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Кольцово,

в том I, в разделе «Р-2. Зона рекреационно-ландшафтных территорий» статьи 39.6:

подраздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить абзацами следующего содержания:

- «- горнолыжные, лыжные базы;
- канатно-буксировочные дороги;
- конно-спортивные клубы;
- пункты проката игрового и спортивного инвентаря;
- площадки для размещения аттракционов.»

в подразделе «Условно разрешенные виды использования» исключить абзацы следующего содержания:

- « - канатные дороги;
- конноспортивные базы;
- пункты проката игрового и спортивного использования.»

изменить территориальную зону «ЦС-2.Зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов», без изменения границы, расположенной в кадастровом квартале 54:19:190102 на территориальную зону «Р-2. Зона рекреационно-ландшафтных территорий».

Результаты рассмотрения:

Решили:

1. Предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Кольцово приняты участниками публичных слушаний единогласно.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Результаты обсуждения:

Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Кольцово» считать состоявшимися.

Председатель



Н.Г. Красников

Секретарь



М.А. Буконкина