

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Рекомендации)

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов р.п. Кольцово
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального
образования рабочего поселка Кольцово»

р.п. Кольцово
Новосибирская область

20 января 2015 года

Комиссия по землепользованию и застройке подвела итоги публичных слушаний, проведенных 20 января 2015 года в зале заседаний администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: р.п. Кольцово, дом 14, цокольный этаж, по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования рабочего поселка Кольцово (далее – Правила), утвержденных решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 24.12.2009 № 83.

За время публичных слушаний поступили три предложения о внесении изменений в «Карту градостроительного зонирования».

Обсудив вносимые изменения в Правила участники публичных слушаний рекомендуют:

1. Отказать ООО Строительная фирма Проспект в удовлетворении заявления о включении в условно разрешенный вид использования в территориальной зоне «Ж-3. Зона многоэтажной жилой застройки, 4-10 этажей и выше» разрешенное использование - «киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли, другие объекты обслуживания».

2. Том II изложить в редакции согласно приложению «Карта градостроительного зонирования муниципального образования рабочего поселка Кольцово»:

- в микрорайоне III, исключить часть территории из территориальной зоны «Р-1. Зона парков, скверов, бульваров», расположенной вдоль автодороги № 4Б и включить в территориальную зону «ИТ-2. Зона улично-дорожной сети»;

- к востоку от квартала IVа, исключить часть территории из территориальной зоны «Р-2. Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и включить в территориальную зону «Ж-3. Зона многоэтажной жилой застройки 4-10 этажей и выше».

- к югу от микрорайона IV, исключить часть территории из территориальной зоны «Р-2. Зона рекреационно-ландшафтных территорий» и включить в территориальную зону «ПК-4. Зона индивидуальных гаражей и стоянок для индивидуального транспорта»;

- к северо-востоку от микрорайона IV, исключить часть территории из территориальной зоны «Р-1. Зона парков, скверов, бульваров» и включить в территориальную зону «Ж-3. Зона многоэтажной жилой застройки 4-10 этажей и выше».

Заместитель председателя

М.А. Андреев

Секретарь

М.А. Буконкина