



АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2020 № 225

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 06.09.2017 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочий поселок Кольцово Новосибирской области», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 18.03.2020,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Заборской Т.Г. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код по классификатору 4.4) с кадастровым номером 54:19:164301:550, площадью 1198 кв.м, местоположение которого: Новосибирская обл., р.п. Кольцово, СНТ "Колос", участок № 332б, находящегося в зоне ведения садового хозяйства (Ссд), под некапитальное сооружение, по следующим основаниям:

1) Проект организации и застройки территории СНТ «Колос», утвержденный постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 02.10.2015 № 926, не предусматривает расположение магазина на земельном участке с кадастровым номером 54:19:164301:550;

2) СНТ «Колос» располагается за границей населенного пункта на землях сельскохозяйственного назначения, на которых согласно статье 78 Земельного кодекса РФ размещение магазинов не предусмотрено.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

3. Контроль исполнения постановления возложить на начальника отдела градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово Буконкину М.А.