



## АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2019 № 880

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 06.09.2017 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области»

Руководствуясь статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации рабочего поселка Кольцово от 12.03.2019 № 274, 16.05.2019 №493, от 22.07.2019 №791 «О подготовке проекта решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 06.09.2017 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 06.09.2017 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочего поселка Кольцово Новосибирской области» (далее – проект решения) (Приложение).

2. Организацию проведения публичных слушаний возложить на отдел градостроительства администрации рабочего поселка Кольцово (Буконкина М.А.) совместно с Комиссией по землепользованию и застройке рабочего поселка Кольцово (далее - Комиссия).

3. Организаторам публичных слушаний:

- провести публичные слушания по проекту решения 06.11.2019 в 10.00 в зале заседаний администрации рабочего поселка Кольцово по адресу: Новосибирская обл., р.п. Кольцово, проспект Никольский, 1, каб. 408;

- организовать демонстрацию материалов и проведение консультационных, разъяснительных мероприятий по адресу: Новосибирская обл., р.п. Кольцово, проспект Никольский, 1, каб. 307 в рабочее время, контактный телефон 306-14-94;

- выполнить иные необходимые мероприятия в соответствии с законодательством и нормативными актами рабочего поселка Кольцово.

4. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации рабочего поселка Кольцово по строительству и управлению муниципальной собственностью Болдыреву Т.И.

И.о. Главы рабочего поселка Кольцово

М.А. Андреев

Буконкина М.А.

Приложение  
к постановлению администрации  
рабочего поселка Кольцово  
от 09.08.2019 № 880

**ПРОЕКТ**

Совет депутатов  
рабочего поселка Кольцово  
пятого созыва

РЕШЕНИЕ  
(\_\_\_\_\_ сессия)

2019 года

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 06.09.2017 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочий поселок Кольцово Новосибирской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом рабочего поселка Кольцово, принимая во внимание Заключение по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов рабочего поселка Кольцово «О внесении изменений в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 06.09.2017 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочий поселок Кольцово Новосибирской области» от \_\_.\_\_.2018, Совет депутатов рабочего поселка Кольцово  
РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 06.09.2017 № 57 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа рабочий поселок Кольцово Новосибирской области» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов рабочего поселка Кольцово от 20.12.2017 № 79, от 30.08.2018 № 45, от 06.02.2019 №3, от 27.03.2019 №15, от 22.05.2019 №25) следующие изменения:

в главе 11 Части III Правил землепользования и застройки городского округа рабочий поселок Кольцово Новосибирской области:

1) в статье 29 в таблице Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

а) в пп 1) столбца 3 слова «- до основного здания - 5» заменить словами «- до основного здания - 3», дополнить словами «- до хозяйственных и прочих строений, отдельно стоящих гаражей - 0»;

б) в столбце 7 слова «ИЖС -30» изменить на «ИЖС-50»;

2) в статье 33 из Предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средства исключить 3, 4, 5, 6 абзацы;

3) в статье 46:

3.1) в таблице раздел «Основные виды разрешенного использования» дополнить строкой следующего содержания:

« 

4.1	Отдых (рекреация)	5.0
-----	-------------------	-----

 ».

3.2) в таблице Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

а) столбец 2 дополнить словами «для объектов с основным видом разрешенного использования «Отдых (рекреация) 5.0» - 18,0»;

б) столбец 3 дополнить словами «для объектов с основным видом разрешенного использования «Спорт 5.1» - 3»;

4) в статье 52 в таблице Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства столбец 3 дополнить словами «для хозяйственных и прочих строений, отдельно стоящих гаражей - 1»;

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов рабочего поселка Кольцово «КОЛЬЦОВО-ПРАВО» и разместить на официальном интернет-портале рабочего поселка Кольцово.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава  
рабочего поселка Кольцово  
\_\_\_\_\_ Н.Г. Красников

Председатель Совета депутатов  
рабочего поселка Кольцово  
\_\_\_\_\_ С.В. Нетёсов